

COPIA



# COMUNE DI ALTISSIMO

Provincia di Vicenza

N. 17 del Reg. Delib.

N. 2216 di Prot.

Verbale letto approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

f.to Antecini

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Scarpari

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### O G G E T T O

**CONCESSIONE DI LOCALI COMUNALI SITI IN VIA ROMA  
ALL'ASSOCIAZIONE M.A.S. ALTISSIMO – APPROVAZIONE  
SCHEMA DI CONCESSIONE.**

**N. 177 REP.**

### REFERTO PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente Deliberazione e' stata pubblicata allo Albo Comunale per 15 giorni consecutivi da oggi.

Addi', 05/04/2012

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

L'anno duemiladodici addì OTTO del mese di MARZO alle ore 18,00 nella sala alle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

|                           |           | PRES. | ASS. |
|---------------------------|-----------|-------|------|
| Antecini Valeria          | Sindaco   | SI    |      |
| Monchelato Liliana Teresa | Assessore | SI    |      |
| Zerbato Silvano           | Assessore | SI    |      |
| Cracco Adriano            | Assessore | SI    |      |

Assiste alla seduta il Segretario Comunale dr. Emilio Scarpari.

L'avv. Antecini Valeria nella sua qualita' di Sindaco assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio, e' divenuta esecutiva.

Addi', \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

**OGGETTO:** CONCESSIONI DI LOCALI COMUNALI SITI IN VIA ROMA ALL'ASSOCIAZIONE M.A.S. ALTISSIMO - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- rientra tra gli obiettivi dell'Amministrazione quella della cooperazione con altri soggetti pubblici e privati nonché della promozione della partecipazione all'attività amministrativa delle Associazioni;
- il Comune persegue le proprie finalità di partecipazione e collaborazione avvalendosi dell'apporto della formazioni sociali, sportive e culturali operanti sul territorio;
- in tale ottica l'Amministrazione Comunale intende concedere gratuitamente i locali comunali da adibire a sede dell'associazione M.A.S. Altissimo, come da allegata convenzione;

Dato atto che i locali sono idonei allo scopo;

Ritenuto di dover concedere tali locali fino al 30.6.2015;

Ritenuto altresì di approvare lo schema di concessione d'uso gratuito che regolerà con i rapporti tra Comune e l'Associazione M.A.S. Altissimo;

Considerato, inoltre, che l'Associazione si impegna ad organizzare degli eventi culturali a favore degli abitanti del comune di Altissimo;

Ricordato che il Comune è impegnato a promuovere tutte quelle azioni necessarie a fornire servizi ai residenti di una area lontana dal capoluogo di Provincia e di un territorio che si estende per buona parte in collina e in montagna;

Considerato, pertanto, che compito di questa Amministrazione è quella di trovare gli strumenti utili a garantire a chi ha volontà di rimanere nel territorio di Altissimo, opportunità anche dal punto di vista culturale;

Considerato, infine, che l'Amministrazione non ha mezzi propri per promuovere direttamente iniziative culturale e che pertanto, opportunamente, stringe accordi di collaborazione con il mondo dell'Associazionismo locale per creare occasioni di aggregazione sociale;

Acquisito il parere tecnico ai sensi dell'art. 49. comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

1) Di concedere all'Associazione M.A.S. Altissimo, per 3 anni a far data dalla firma del contratto, i locali di cui alle allegate planimetrie, siti nell'immobile di proprietà del Comune in via Roma per le motivazioni indicate nelle premesse della presente delibera;

2) Di approvare lo schema di convenzione di cui all'allegato A;

3) Di concedere all'Associazione M.A.S. Altissimo, previa espressa richiesta, l'utilizzo dello stemma Comunale nell'ambito dello svolgimento e promozione delle proprie iniziative culturali ed artistiche;

4) di autorizzare il segretario comunale a sottoscrivere la convenzione allegata;

5) di incaricare il responsabile dell'area tecnica a dare esecuzione alla presente deliberazione.

Con separata ed unanime votazione espressa in forma palese, la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. 267/2000, viene dichiarata immediatamente eseguibile data la necessità di far iniziare all'Associazione le attività culturali.

Rep. n. \_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_

**COMUNE DI ALTISSIMO**  
**CONCESSIONE LOCALI**  
**ALL'ASSOCIAZIONE M.A.S. ALTISSIMO**

L'anno duemiladodici addì ventisette marzo del mese di in Altissimo  
nella Residenza Comunale, sita in Via Roma

**TRA**

il COMUNE DI ALTISSIMO rappresentato dal segretario comunale del Comune, Scarpari dr. Emilio, incaricato della stipula della presente convenzione con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 in data otto marzo 2012, il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse esclusivo del Comune medesimo presso la cui sede, per la carica rivestita, risulta domiciliato (C.F. e P.IVA del Comune 00519170245),

**E**

la signora Dalle Carbonare Sonia, nata a Thiene il 25 maggio 1970 e residente ad Altissimo, in via Pini, 16/C in qualità di Presidente dell'Associazione denominata M.A.S. Altissimo Associazione Artistica e Culturale, con sede in Via Roma, 1, Altissimo, P.IVA 03726620242

**PREMESSO CHE**

L'Associazione culturale-artistica M.A.S. Altissimo, come da statuto depositato in Comune in data 20 dicembre 2011, prot. 8039:

- ha come fine principale la promozione di iniziative di carattere culturale, musicale ed artistiche, nonché il sostegno delle attività in tutti i campi che presentano esperienze culturali, ricreative e formative ovvero combattere ogni forma di ignoranza, intolleranza, violenza, censura, e giustizia, discriminazione, razzismo ed emarginazione;

- persegue le suddette finalità promuovendo incontri, corsi, pubblicazioni ed offrendo formazione culturale attraverso metodi didattici tradizionali innovativi nonché l'organizzazione di incontri e seminari;
- non ha fini di lucro, è apolitica ed apartitica e ai fini civilistici assume la forma di associazione non riconosciuta e ai fini fiscali è ente non commerciale;

CONSIDERATO, inoltre, che:

- l'Associazione nello svolgere la propria azione necessita di locali da adibire a propria sede;
- è interesse dell'Amministrazione venire incontro alle esigenze dell'Associazione al fine di favorire le attività ed i fini che la stessa persegue;
- è volontà dell'Amministrazione Comunale venire incontro alle esigenze dell'Associazione consentendo alla stessa di utilizzare i locali siti in Via Roma 1 come da allegata planimetria;
- il sostegno all'Associazione da parte del Comune è finalizzata a creare un centro di aggregazione sociale e di promozione della cultura musicale ed artistica nel territorio comunale a favore dei residenti;
- le attività svolte dall'Associazione firmataria della presente convenzione, riconosciuta e sostenuta dall'Amministrazione Comunale, non perseguono fini di lucro;
- l'Associazione M.A.S. Altissimo si impegna a promuovere ed organizzare almeno due spettacoli musicali e/o artistici all'anno in favore del Comune di Altissimo da svolgersi nella sala consiliare del Municipio e/o nei locali indicati dal Comune stesso;
- la Giunta Comunale, con atto n. 17 dell'8 marzo 2012, ha deciso di concedere l'uso gratuito a tale Associazione i locali, come sopra identificati nell'immobile distinto, come da allegata planimetria;

Tutto ciò premesso e considerato,

SI CONVIENE E STIPULA

quanto segue:

ART. 1 - La narrativa che precede, forma parte integrante del presente atto.

ART. 2 - Il Comune di Altissimo come sopra rappresentato, concede all'Associazione M.A.S.Altissimo, che come sopra rappresentata accetta, i locali comunali di Via Roma come da planimetria allegata (Allegato A).

ART. 3- l'associazione M.A.S. si obbliga, nei confronti del Comune di Altissimo, a promuovere almeno due spettacoli musicali e/o artistici da realizzarsi nella sala consiliare del Municipio e/o nei locali indicati dal Comune stesso.

ART. 4 - I locali vengono concessi con decorrenza dalla data di firma della presente convenzione fino al 30.6.2015, nello stato di fatto e diritto in cui si trovano, che è perfettamente noto all'Associazione concessionaria.

ART. 5- La concessione ha carattere temporaneo e precario e potrà essere revocata in qualsiasi momento in caso di non corretta conduzione dei locali, o qualora gli stessi si rendessero necessari per usi istituzionali o siano oggetto di un progetto di manutenzione straordinaria. Il provvedimento di revoca deve essere comunicato all'Associazione per iscritto e produce i suoi effetti al termine del ciclo di lezioni in corso organizzato dall'Associazione concessionaria nei locali oggetto del presente contratto.

La concessione decadrà automaticamente nel caso in cui venisse meno al Comune la disponibilità dei locali.

ART. 6 - Al momento della sottoscrizione del presente contratto, l'associazione concessionaria dichiara di avere visitato l'immobile, del quale riconosce l'idoneità dello stesso all'uso determinato dalle parti. L'associazione concessionaria si impegna altresì a riconsegnare l'immobile nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso.

ART. 7 - L'Associazione concessionaria dovrà provvedere a propria cura e spese alla pulizia e alla manutenzione ordinaria dei locali concessi in comodato, nonché al pagamento delle proprie utenze telefoniche. Le spese per la fornitura di luce, gas e acqua saranno a carico del Comune quale forma di contributo associativo riconosciuto all'associazione concessionaria in conformità allo statuto comunale.

ART. 8 - È diritto del concedente ispezionare o far ispezionare l'immobile.

ART. 9 - L'Associazione concessionaria si impegna a tenere indenne il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità verso terzi per atti o fatti, anche omissivi, giuridicamente rilevanti, posti in essere dalla stessa e/o dai frequentatori nell'uso dei beni dati in concessione. Si impegna altresì a segnalare tempestivamente al Comune qualsiasi danno arrecato alle strutture.

ART.10 - Eventuali migliorie da parte dell'Associazione potranno essere apportate ai locali solo su espressa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

Alla fine della concessione i locali verranno riconsegnati con tutte le migliorie apportate dai concessionari, senza che nulla sia dovuto agli stessi a titolo di indennizzo e/o risarcimento.

ART. 11 - L'inosservanza delle condizioni previste nella presente convenzione, comporta la facoltà di revoca immediata della stessa con l'obbligo per il concessionario di restituire i locali dati in concessione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL COMUNE DI ALTISSIMO

L'ASSOCIAZIONE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**COMUNE DI ALTISSIMO**  
(PROVINCIA DI VICENZA)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE  
AVENTE PER OGGETTO:**

**CONCESSIONI DI LOCALI COMUNALI SITI IN VIA ROMA ALL'ASSOCIAZIONE M.A.S. ALTISSIMO  
- APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE.**

**XX**

**PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA**

FAVOREVOLE.

Altissimo, li 08/03/2012

FIRMA

f.to Cisco

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

FIRMA

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. NR. 17 DELL'8/03/2012**