

COPIA



COMUNE DI ALTISSIMO
(PROVINCIA DI VICENZA)

N. 9 del Reg. Delib.

N. 4714 di Prot.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to Antecini

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Scarpari

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza ordinaria in 1^a convocazione – Seduta pubblica

O G G E T T O

**APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA (IMU).**

L'anno duemiladodici addì quattro del mese di luglio alle ore 19,00 nella sala consiliare della Sede Municipale, a seguito di avviso di convocazione del Sindaco datato 26/06/2012 prot. 4209, si è riunito il Consiglio Comunale.

N. 329 REP.

REFERTO PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente deliberazione e' stata pubblicata allo Albo Comunale per 15 giorni consecutivi da oggi.

Addì, 20/07/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Scarpari

Per copia conforme all'originale.

Addì, 20/07/2012

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Monica Elena Mingardi

Eseguito l'appello risultano:

Antecini Valeria
Monchelato Liliana Teresa
Raniero Matteo
Trevisan Mattia
Zerbato Silvano
Repele Nereo
Belluzzo Miro
Cracco Adriano
Nizzaro Enrico
Trevisan Omar Loris
Raniero Giuseppe
Farinon Lorella
Cavaliere Giuseppe

Pres.	Ass.
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dr. Emilio Scarpari.

L'avv. Valeria Antecini nella sua veste di Sindaco-Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DEI TERMINI DI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267.

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione aliquote e detrazioni dell'Imposta municipale propria (IMU)

Il Sindaco-presidente legge l'oggetto della proposta di delibera e illustra la proposta stessa.

Il consigliere Trevisan Omar Loris chiede una riduzione delle aliquote anche per le seconde case; chiede che vengano portate al minimo. Annuncia il voto contrario alle aliquote proposte nella delibera.

Il consigliere Cavaliere dice che era stata abolita l'Ici, adesso si reintroduce; ritiene che se si lasciava l'Ici l'Italia non sarebbe stata chiamata ad affrontare questa situazione.

Il Sindaco-presidente afferma che non è piacevole aumentare le tasse, purtroppo la situazione del bilancio comunale è difficile; spera che le cose cambino in futuro e che vadano meglio, così si potranno rivedere le aliquote.

Il Sindaco-presidente, non essendoci più nessuno che chiede la parola pone ai voti la delibera.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, ha istituito la nuova Imposta Municipale Propria (IMU) a decorrere dal 2014, sostituendo nel contempo, per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati e l'Imposta Comunale sugli Immobili;
- l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214, ha anticipato in forma sperimentale l'Imposta Municipale Propria a decorrere dal 2012 e fino all'anno 2014;

Visto che l'art. 13 del succitato D.L. attribuisce al Consiglio Comunale il potere di modificare in aumento o diminuzione le aliquote di base, fissate dallo Stato, con deliberazione da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997 n° 446;

Dato atto che con Decreto del Ministro dell'Interno del 20/06/2012, è stato posticipato al 31 agosto 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2012 da parte degli enti locali;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 296 del 27/12/2006 (finanziaria 2007) la quale ha previsto che: "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

Richiamato l'art. 13 comma 12-bis, del D.L. 201/2011 convertito nella L. n. 214/2011, in base al quale per l'anno 2012 i comuni possono modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione dell'Imposta municipale Propria entro il 30 settembre 2012;

Considerato che l'art. 13 del D.L. n. 201/2011:

- al comma 6, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a 0,3 punti percentuali;

- al comma 7, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a 0,2 punti percentuali;
- al comma 10, dispone che dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, €. 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Per gli anni 2012 e 2013 la detrazione è maggiorata di €. 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare destinata ad abitazione principale, fermo restando che l'importo massimo della detrazione per i figli non può essere superiore a €. 400,00;
- al comma 11, dispone che è riservata allo Stato la quota d'imposta pari alla metà dell'imposta municipale propria calcolata applicando alla base imponibile di tutti gli immobili ad eccezione dell'abitazione principale e relative pertinenze, l'aliquota base di cui al comma 6;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria", approvato nella seduta odierna;

Considerato che, sulla base delle stime di gettito IMU del Comune di Altissimo, viene soddisfatto il fabbisogno finanziario dell'ente adottando le aliquote base e le detrazioni di legge come di seguito specificate:

- 0,50% per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e le relative pertinenze;
- 0,86% aliquota base per tutti gli altri immobili;

Considerato, inoltre, che secondo quanto stabilito dal regolamento comunale l'aliquota da applicare all'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da cittadini che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, viene equiparata ad abitazione principale;

Evidenziato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il sopra riportato parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con votazione palese dal seguente risultato:

Presenti: 13;

votanti 10;

favorevoli: 9;

contrari: 3 (Trevisan Omar Loris, Raniero Giuseppe, Farinon Lorella). ;

Astenuti: 1 (Cavaliere).

DELIBERA

per quanto in premessa esposto:

1. di approvare per l'annualità 2012 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,50 %
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	0,50 %
Altri fabbricati	0,86 %

2. di stabilire le seguenti detrazioni d'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo per l'anno 2012:

a) €. 200,00 detrazione complessiva a favore dei soggetti passivi residenti o che dimorano abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale con maggiorazione di €. 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché anch'essi dimoranti abitualmente o residente anagraficamente. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto di quella di base, non può superare l'importo massimo di €. 400,00;

b) €. 200,00 per l'abitazione principale posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da cittadini che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

3. di dare atto che le aliquote entrano in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della L.n° 296/2006 il 1° gennaio 2012;

4. di dare atto che, come previsto dall'art. 13 comma 12-bis, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, entro il 30 settembre 2012 i comuni possono modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo;

5. di incaricare il Responsabile dell'area contabile a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma.

COMUNE DI ALTISSIMO

(PROVINCIA DI VICENZA)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
AVENTE PER OGGETTO:**

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.

Altissimo, li 28/06/2012

FIRMA

f.to Scarpari

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Altissimo, li

FIRMA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. NR. 9 DEL 04/07/2012