

COPIA



COMUNE DI ALTISSIMO
(PROVINCIA DI VICENZA)

N. 49 del Reg. Delib.

N. 537 di Prot.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Antecini

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Scarpari

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza straordinaria in 1^ convocazione – Seduta pubblica

O G G E T T O

**APPROVAZIONE VARIANTE PIANO DELLE ALIENAZIONI E
VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2011.**

L'anno duemilaundici addì trenta del mese di novembre alle ore 20,00 nella sala consiliare della Sede Municipale, a seguito di avviso di convocazione del Sindaco datato 25/11/2011 prot. 7446, si è riunito il Consiglio Comunale.

N. 55 REP.

REFERTO PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente deliberazione e' stata pubblicata allo Albo Comunale per 15 giorni consecutivi da oggi.

Addì, 24/01/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Scarpari

Per copia conforme all'originale.

Addì, 24/01/2012

IL FUNZIONARIO ADDETTO
Monica Elena Mingardi
Firma a mezzo stampa ai sensi
Art. 3 D.Lgs. 39/1993

Eseguito l'appello risultano:

Antecini Valeria
Monchelato Liliana Teresa
Raniero Matteo
Trevisan Mattia
Zerbato Silvano
Repele Nereo
Belluzzo Miro
Cracco Adriano
Nizzaro Enrico
Trevisan Omar Loris
Raniero Giuseppe
Farinon Lorella
Cavaliere Giuseppe

| Pres. | Ass. |
|-------|------|
| SI | |
| SI | |
| SI | |
| | SI |
| SI | |
| SI | |
| SI | |
| SI | |
| SI | |
| SI | |
| SI | |
| SI | |
| SI | |

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dr. Emilio Scarpari.

L'avv. Valeria Antecini nella sua veste di Sindaco-Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DEI TERMINI DI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267.

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2011

Il sindaco-presidente dà la parola al consigliere-assessore Zerbato per l'illustrazione della proposta di delibera.

Il consigliere-assessore illustra la proposta di delibera.

Il consigliere Farinon chiede se viene eliminato un diritto di passaggio.

Il consigliere-assessore Zerbato risponde negativamente..

Non essendoci ulteriori interventi, il sindaco-presidente pone ai voti la delibera.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati:

Il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 06 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

Il successivo comma 2, che prevede che "l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nel caso di varianti relativi a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10% dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente";

Dato atto che l'art. 42, comma 2, lett. 1) 267/2000 prevede che l'organo consiliare ha competenza, tra l'altro, in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permutate, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscono mera esecuzione e che, comunque, non rientrano nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 07.06.2011 di approvazione del Piano delle Alienazioni immobiliari anno 2011;

Considerato che sono pervenute a questo Ente due richieste da parte di cittadini privati per l'inserimento nel Piano approvato di relitti stradali comunali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento sulle alienazioni immobiliari;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Dato atto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, richiesti ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267/2000;

Con votazione espressa in modo palese dal seguente esito:

Presenti: 12;

votanti: 12;

favorevoli: 12;

DELIBERA

- 1) Di approvare la variante al Piano delle Alienazioni e valorizzazione anno 2011, inserendo il relitto stradale di Via Santa Caterina e Via Zerbati;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione costituisce variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del dl 112/2008, convertito con legge n. 133/2008;
- 3) di dare atto che a seguito delle variazioni di cui alla presente delibera, la variante al Piano delle alienazioni immobiliari per l'anno 2011 è riportato nell'allegato A).

Con votazione separata espressa in modo palese dal seguente esito

Presenti: 12;

votanti: 12;

favorevoli: 12;

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n° 267 del 2000.

COMUNE DI ALTISSIMO

(PROVINCIA DI VICENZA)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:

**APPROVAZIONE VARIANTE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
ANNO 2011.**

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.

Altissimo, li 30/11/2011

FIRMA

f.to Cisco

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

FAVOREVOLE.

Altissimo, li 30/11/2011

FIRMA

f.to Scarpari

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. NR. 49 DEL 30/11/2011

