

COPIA



**COMUNE DI ALTISSIMO**  
(PROVINCIA DI VICENZA)

N. 35 del Reg. Delib.

N. 6706 di Prot.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

f.to Liliana Monchelato

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Livio Bertoia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza straordinaria in 1<sup>a</sup> convocazione – Seduta pubblica

**O G G E T T O**

**APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E  
VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2017.**

L'anno duemiladiciassette addì VENTUNO del mese di NOVEMBRE alle ore 19,00 nella sala consiliare della Sede Municipale, a seguito di avviso di convocazione del Sindaco datato 15/11/2017, prot. 6044, si è riunito il Consiglio Comunale.

**N. 670 REP.**

**REFERTO PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente deliberazione e' stata pubblicata allo Albo Comunale per 15 giorni consecutivi da oggi.

Addì, 19/12/2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Livio Bertoia

Eseguito l'appello risultano:  
Monchelato Liliana Teresa  
Nardi Monica  
Dal Cengio Gianclaudio  
Cortivo Egidio  
Balestro Flavia  
Dal Molin Moreno  
Trevisan Guido Raffaele  
Valdegamberi Francesco  
Trevisan Omar Loris  
Farinon Lorella  
Raniero Giuseppe

Pres.	Ass.
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
	SI
	SI
	SI
	SI

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Livio Bertoia.

La sig.ra Liliana Teresa Monchelato nella sua veste di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DEI TERMINI DI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267.

Addì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

**D.C.C. n. 35 del 21/11/2017**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2017**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Richiamati:

Il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 06 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

Il successivo comma 2, che prevede che "l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nel caso di varianti relativi a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10% dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente";

Dato atto che l'art. 42, comma 2, lett. l) 267/2000 prevede che l'organo consiliare ha competenza, tra l'altro, in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscono mera esecuzione e che, comunque, non rientrano nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;

Considerato che è pervenuta a questo Ente una richiesta da parte di un cittadino privato per l'inserimento nel Piano approvato di relitti stradali comunali e precisamente fg 14 mapp 962;

Considerato che la proprietà del mapp 962 fg. 14 è del Comune di Altissimo e del Comune di Crespadoro nelle misura del 50% ciascuno;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento sulle alienazioni immobiliari;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Dato atto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, richiesti ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267/2000;

In conformità all'esito della votazione espressa per alzata di mano debitamente accertata e proclamata dal Presidente, che dà il seguente esito:

presenti n. 6,  
votanti n. 6,  
favorevoli 6,  
contrari nessuno,  
astenuti nessuno

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare il Piano delle Alienazioni e valorizzazione anno 2017, inserendo il relitto stradale:
  - Via Bauci fg. 14 mapp 962 di mq. 146;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione costituisce variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del dl 112/2008, convertito con legge n. 133/2008;
- 3) di trasmettere la presente delibera al Comune di Crespadoro comproprietario al 50% dell'immobile in argomento;

Con separata votazione espressa per alzata di mano, dal seguente esito:

presenti n. 6,  
votanti n. 6,  
favorevoli 6,  
contrari nessuno,  
astenuti nessuno

la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n° 267 del 2000 viene dichiarata immediatamente eseguibile.

ALLEGATO A) ALLA D.C.C. N. 35 DEL 21/11/2017

**Oggetto: PIANO ALIENAZIONI IMMOBILIARI – anno 2017-**

<i>DESTINAZIONE URBANISTICA</i>	<i>OGGETTO/DESCRIZIONE</i>	<i>Fg</i>	<i>Mapp</i>	<i>VALORE</i>	<i>NOTE</i>	<i>NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA</i>
D1 Produttiva di completamento	Relitto stradale Via Bauci	14	962	€ 1460	Mq 146	D1 Produttiva di completamento

**COMUNE DI ALTISSIMO**  
(PROVINCIA DI VICENZA)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE  
AVENTE PER OGGETTO:**

**APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2017.**

**XX**

**PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA**

AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. 267/2000 SI ESPRIME  
PARERE FAVOREVOLE.

Altissimo, lì 21/11/2017

IL RESPONSABILE  
AREA TECNICA  
f.to Arch. Alberto Cisco

**XX**

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 2, DEL D.LGS. 267/2000 SI ESPRIME  
PARERE FAVOREVOLE.

Altissimo, lì 21/11/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
QUALE RESPONSABILE  
DELL'AREA FINANZIARIA  
f.to Dott. Livio Bertoia