

<p style="text-align: center;"><b>COPIA</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI ALTISSIMO</b></p> <p style="text-align: center;">Provincia di Vicenza</p>
<p>REG. GEN. n. 63</p>	<p style="text-align: center;"><b>AREA TECNICA</b></p>
<p><b>Reg. n. 26</b></p> <p>Data 14.04.2011</p> <p>N. Prot. 2329</p>	<p style="text-align: center;">DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA</p> <p style="text-align: center;"><b>O G G E T T O:</b></p>
<p style="text-align: center;"><b>REFERTO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p style="text-align: center;">N. 125 Rep.</p> <p>Su attestazione del Messo com.le si certifica che copia conforme dell'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni da oggi.</p> <p>Addì 14.04.2011</p> <p style="text-align: center;"><b>Il Segretario Com.le</b> F.to Scarpari dr. Emilio</p>	<p style="text-align: center;"><b>COSTI UTENZE E FUNZIONAMENTO SEDE UTAP DI MOLINO – VIA BAUCI, 31 - ANNO 2011. IMPEGNO DI SPESA.</b></p>
<p><b>La presente è copia conforme all'originale.-</b></p> <p>Addì 14.04.2011</p> <p style="text-align: center;"><b>Il Responsabile Area Tecnica</b> Cisco arch. Alberto</p>	

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso e preso atto che con Delibera della Giunta Comunale n.116 del 09.10.2007 è stato preso atto che la sede periferica dell'Ufficio Territoriale di Assistenza Primaria (U.T.A.P.) di Molino di Altissimo è stata individuata nei locali, già adibiti a studio medico privato, siti al piano terra del fabbricato sito in via Bauci n.30/1;

- Che per la sede periferica di Molino di Altissimo in ordine alla stipula del contratto di locazione dell'immobile individuato ed al pagamento del relativo canone, all'attivazione delle utenze e pagamento dei relativi consumi, esclusi i consumi telefonici, provvederà il Comune di Altissimo che sarà rimborsato su presentazione della necessaria documentazione dal Comune di Chiampo, in qualità di capofila ed anche tale sede sarà messa a disposizione della Cooperativa Medica Valchiampo;

Atteso che in data 20.12.2007 con atto rep.n.493, prot.n.9655, è stata formalizzata la cessione, per subingresso nel contratto di locazione di cui sopra, a favore del Comune di Altissimo quale nuovo locatario con conseguente subingresso e volturazione delle utenze a servizio dei locali della sede U.T.A.P. di via Bauci n.30/1, specificatamente così elencate:

- a) Fornitura di acqua potabile e servizio fognatura e depurazione: c/o Acque del Chiampo Servizio Idrico Integrato Spa, con sede in Via Ferraretta, 20 di Arzignano Vi.,
- b) Fornitura di energia elettrica: c/o E.N.E.L. Distribuzione Spa ora Global Power Spa in qualità di Fornitore;
- c) Fornitura del Gas per uso sanitario e riscaldamento: C/o ENEL Energia Spa;
- d) Fornitura dei servizi di connettività e sicurezza nell'ambito del sistema pubblico di connettività (SPC): c/o "PAth.Net S.p.a." – Gruppo Telecom Italia;

Atteso che il canone mensile di locazione ad uso diverso dall'abitativo, relativo ai locali adibiti al sede UTAP di Molino, da corrispondersi al sig. Volpina Gaetano, quale locatore, ad € 424,18, Atteso che l'importo dell'imposta di registro per rinnovo annuale del citato contratto di locazione da corrispondersi all'Agenzia delle Entrate di Arzignano, viene presuntivamente valutata in € 110,00 e che la quota parte a carico del Comune di Altissimo pari al 50%;

⇒ Che la stessa quota parte verrà corrisposta dal locatore e rimborsata allo stesso contestualmente alla comunicazione di aggiornamento istat del canone di locazione;

Considerato che si rende necessario provvedere all'assunzione degli impegni di spesa a copertura dei costi per il corrente esercizio relativi a:

- ⇒ Canone di locazione ad uso diverso dall'abitativo e quota parte – a rimborso - imposta di registro per rinnovo annuale, per un ammontare preventivato di € 5.300,00;
- ⇒ Fornitura del Gas per uso sanitario e riscaldamento, per un ammontare preventivato di € 1.400,00;

Visto il decreto del Ministero dell'interno 13 dicembre 2008 di proroga del termine per l'adozione della deliberazione di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2009 da parte degli enti locali;

Visto il decreto Sindacale Prot. 2006 del 13.03.2008 di conferimento delle funzioni di Responsabile Area Tecnica all'arch. Cisco Alberto;

Visto il vigente Regolamento Comunale di funzionamento degli uffici e dei servizi,

Visto il regolamento com.le dei contratti;

Visto il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del Decreto Legislativo 267/2000 espresso in calce alla presente;

## DETERMINA

Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di impegnare a favore delle sotto elencate Ditte/Società a copertura dei presunti costi, come in premessa evidenziati, relativi ad utenze e canoni per l'esercizio e la gestione della sede UTAP di Molino – sede di via Bauci n.30/1 – per l'anno 2011 imputando le corrispondenti somme come segue:

- € 1.400,00 all'intervento n. 400.0005 impegno n. 121 del bilancio di previsione 2011 in conto fornitura di Gas per uso sanitario e riscaldamento a favore della società ENEL Energia Spa - **CIG 1978045E5B**
- € 5.300,00 all'intervento n. 400.0005 impegno n. 122 del bilancio di previsione 2011 a favore del sig. Volpiana Gaetano, in qualità di locatario, in conto canone di locazione ad uso diverso dall'abitativo per i locali costituenti la sede U.T.A.P. di via Bauci n.30/1 e rimborso quota parte spese accessorie ed imposte tributi (rinnovo annuale ecc.);

di dare atto che gli importi in ordine ai costi di locazione vengono preliminarmente quantificati in € 5.174,96,22 in conto canone annuale di locazione ed € 103,00 in conto imposta di registro per rinnovo annuale contratto di locazione;

di dare atto che trattandosi di somministrazioni la cui necessità è sempre preventiva e soggetta a variazioni, si procederà, se necessario, ad eventuali successive integrazioni dei presenti impegni di spesa;

di dare atto che le modalità di pagamento dei relativi canoni sono regolate dai rispettivi contratti di somministrazione/locazione;

di dare atto che il pagamento del canone verrà eseguito per soluzioni mensili pari ad 1/12 del canone aggiornato in relazione alla variazioni ISTAT che verranno pubblicate sulla G.U. della Repubblica Italiana.

Altissimo 14.04.2011

Il Responsabile Area tecnica  
f.to Cisco arch. Alberto

---

---

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**  
**Art. 153, comma 5, D. L.vo 18/08/2000 n. 267**

Si attesta la copertura finanziaria:

Anno	Intervento	Cod. Gest. Uscita	Impegno	Importo	Beneficiario
2011	4.00.0005	4503	121	€ 1.400,00	Enel Energia Spa
2011	4.00.0005	4503	122	€ 5.300,00	Volpiana Gaetano

Li, 14.04.2011

Il Responsabile Area Contabile  
f.to Scarpari dr. Emilio