

COPIA	COMUNE DI ALTISSIMO Provincia di Vicenza
REG. GEN. n. 122	AREA TECNICA
Reg. n. 59 Data 09.07.2013 N. Prot. 4715	DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA O G G E T T O:
REFERTO DI PUBBLICAZIONE N. 280 Rep. Su attestazione del Messo com.le si certifica che copia conforme dell'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni da oggi. Addì 10.07.2013 Il Segretario Com.le F.to Sorrentino D.ssa Maddalena	SERVIZIO ENERGIA PLESSO SCUOLA MEDIA G. UNGARETTI E LOCALI E PALAZZINA AD USO SPOGLIATOI DEGLI ANNESSI IMPIANTI SPORTIVI. PERIODO DAL 01.10.2013 AL 30.09.2014. DETERMINA A CONTRATTARE.- La presente è copia conforme all'originale.- Addì 10.07.2013 Il Responsabile Area Tecnica Cisco arch. Alberto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 11.09.2012 è stato approvato il piano di acquisti per forniture di beni e servizi per l'anno 2013;

Considerato che:

- il testo del comma 3 dell'art. 26 della legge 488/1999, così come modificato dal D. L. 12 luglio 2004, n. 168, convertito in Legge il 30 luglio 2004, n. 191, art. 1, comma 4, lettera c), implica la necessaria applicazione del *principio generale* per cui "le amministrazioni pubbliche *possono* ricorrere alle convenzioni Consip, *ovvero ne utilizzano i parametri* di prezzo-qualità (art.449 della Legge 27.12.2006, così come modificato dall'art. 7, comma 2, della Legge n.94 del 06.07.2012 di conversione del D.L. 07.05.2012 n. 52), come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili" e conseguentemente sussiste l'obbligo di

ottemperare alle suddette disposizioni dimostrando eventualmente l'inesistenza di beni o servizi comparabili con quelli oggetto della procedura di selezione del contraente gestita in modo autonomo;

- che lo stesso comma 3 dell'art. 26 della citata legge 488/1999 così come modificato dall'art.1 del D.L. 12.07.2004 n.168 convertito in legge n.191 del 30.07.2004 esonera altresì i comuni montani con popolazione fino a 5.000 abitanti dal ricorrere obbligatoriamente alle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse convenzioni;
- che l'art. 450 della Legge 27.12.2006, così come modificato dall'art. 7, comma 2, della Legge n.94 del 06.07.2012 di conversione del D.L. 07.05.2012 n. 52, ha previsto che gli Enti Locali per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo art. 328 del DPR 207/2010;
- che tutte le procedure in economia sono espletate nel rispetto di quanto previsto dalla legge del 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007), da ultimo modificata dall'art. 7, comma 2, della Legge n.94 del 06.07.2012, in merito al Mercato Elettronico che si affianca allo strumento delle Convenzioni-quadro stipulate dalla Consip per beni e servizi;

Visto il comma 7 della'art. 1 della Legge 074.08.2012 n. 135 di conversione del D.L. 06.07.2012 n. 95;

Considerato che nell'elenco dei servizi da affidare di cui alla citata delibera della Giunta Comunale n. 47/2012 è compreso anche il Servizio Energia (**Contratto Calore**) **relativo alla Gestione e manutenzione degli impianti termici degli edifici della scuola media "G. Ungaretti" ed adiacenti impianti sportivi Altissimo-Crespadoro, siti in via Bauci n.27 di Altissimo, oltre alla fornitura del combustibile gassoso per il riscaldamento e produzione acqua sanitaria dell'alloggio del custode sito in via Bauci n.26;**

- che analoga tipologia di fornitura del servizio energia in argomento non è presente nelle convenzioni Consip né nei cataloghi delle vetrine del Mepa e che pertanto non è possibile una comparazione lineare con analoghi servizi;
 - che il consumo stimato per la stagione invernale 2012/2013 è stato di complessivi mc. 34.500 di cui mc. 27.500 per il plesso scolastico e mc. 7.000,00 per gli impianti sportivi;
 - ✚ che il costo presuntivo in ordine alla fornitura del servizio in argomento viene preventivamente quantificato in:
 - **€ 26.200,00** in ordine alla climatizzazione dell'edificio scolastico (Impianto su quattro circuiti: Scuola, Palestra, uffici Segreteria, Mensa scolastica (manutenzione inclusa)
 - **€ 1.200,00** in ordine alla climatizzazione dei Locali ad uso spogliatoi a servizio degli Impianti Sportivi (manutenzione inclusa), compresa la fornitura gas metano per esclusivo uso abitativo (riscaldamento, produzione acqua calda sanitaria per dodici mesi all'anno) all'alloggio del custode sito al civico n.26 di via Bauci;
 - **€ 100,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Per un totale netto anno presunto **di € 27.500,00** quantificato sulla base dei costi storici;
- che si rende necessario procedere a nuovo affidamento del servizio per la prossima stagione invernale;
 - che in base all'art. 125, comma 11, del D.Lgs n.163 del 12.04.2006 e s.m.i. a fronte dell'importo a base di gara è possibile procedere anche ad affidamento diretto;
 - Che si procederà ad aggiudicazione con il criterio del maggior ribasso offerto sul prezzo posto a base di gara;

Visto l'art.192 del D.Lgs n.267/2000, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre;

Visto il decreto Sindacale Prot. 6691 del 24.07.2009 di conferimento delle funzioni di Responsabile Area Tecnica all'arch. Cisco Alberto;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 30.11.2011;

Visto il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del Decreto Legislativo 267/2000 espresso in calce alla presente;

DETERMINA

di stabilire che l'oggetto contrattuale del Servizio Energia (Contratto Calore) - per la stagione invernale 2013/2014 - relativo alla Gestione e manutenzione degli impianti termici degli edifici e locali adibiti a Scuola Media con annessa palestra e segreteria dell'Istituto Comprensivo "G. Ungaretti" nonché dei locali a servizio degli impianti sportivi Altissimo-Crespadoro, siti in via Bauci n.27 di Altissimo, è così definito:

“Servizio Energia (Contratto Calore) relativo alla Gestione e manutenzione degli impianti termici degli edifici adibiti a scuola media e sede dell'Istituto Comprensivo "G. Ungaretti" e dei locali a servizio degli adiacenti impianti sportivi Altissimo-Crespadoro, siti in via Bauci n.27 di Altissimo, nonché della fornitura dei combustibili liquidi o gassosi, compresa l'assunzione di responsabilità prevista dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 412 del 26.08.2003 di "Terzo responsabile", e la tenuta dei libretti d'uso e di manutenzione delle centrali termiche, come previsto per legge, oltre e compresa la fornitura – per dodici mesi - del combustibile gassoso per il riscaldamento e produzione acqua sanitaria dell'alloggio del custode sito in via Bauci n.26”

di procedere all'affidamento dello stesso servizio - per la stagione invernale 2013/2014 - mediante procedura negoziata con il criterio del maggior ribasso offerto sul prezzo posto a base di gara;

Di approvare l'elenco ditte da invitare a presentare l'offerta, elenco che rimane segreto ed agli atti del presente provvedimento fino all'aggiudicazione;

di approvare, ai fini dell'affidamento del servizio, il Disciplinare d'appalto del Servizio Energia 2012-2013 (All.to A e B) contenente i rapporti giuridici e tecno-economici regolanti la fornitura del servizio nel testo dello schema allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

di approvare lo schema di lettera di invito a presentare offerta (All.to C), l'autocertificazione D), ed il modulo offerta economica (all.to E), quale parte integrante e sostanziale della presente, negli schemi depositati agli atti del fascicolo;

di dare atto che l'esecuzione del servizio verrà affidata con contratto stipulato mediante scrittura privata e che i rapporti contrattuali saranno regolati dal Disciplinare d'appalto del Servizio Energia costituente parte integrante e sostanziale del contratto stesso;

di provvedere con successivo provvedimento all'aggiudicazione a favore della Ditta che avrà presentato la migliore offerta in conformità ai criteri determinati;

di procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa per una somma preventiva di € 16.600,00 mediante imputazione della stessa all'intervento n. 1040303, impegno n. _212_, del bilancio 2013;

dare atto che il costo presuntivo del servizio, ai fini della determinazione del prezzo contrattuale, viene presuntivamente quantificato in € 27.500,00 oneri per la sicurezza compresi.

Altissimo Lì 09.07.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Cisco arch. Alberto

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
Art. 153, comma 5, D. L.vo 18/08/2000 n. 267

Si attesta la copertura finanziaria:

Anno	Intervento	C.G.U.	Imp.	Importo	Beneficiario	C.I.G.
2013	1040303	1318		€ 16.600,00		Z360AB5FE7

Lì, 09.07.2013

IL RESPONSABILE DELL' AREA CONTABILE
f.to Sorrentino D.ssa Maddalena