

<b>COPIA</b>	<b>COMUNE DI ALTISSIMO</b>  Provincia di Vicenza
<b>REG. GEN. n. 28</b>	<b>AREA TECNICA</b>
<b>Reg. n. 13</b>  Data 05.02.2013  N. Prot. 1129  <b>REFERTO DI PUBBLICAZIONE</b> N. <u>59</u> Rep. Su attestazione del Messo com.le si certifica che copia conforme dell'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni da oggi.  Addì 06/02/13 <b>Il Segretario Com.le</b> F.to Sorrentino D.ssa Maddalena	DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  <b>O G G E T T O:</b>  <b>COSTI UTENZE FUNZIONAMENTO SEDE UTAP DI MOLINO – VIA BAUCI, 31 - ANNO 2013. IMPEGNO DI SPESA.</b>  <b>La presente è copia conforme all'originale.-</b>  Addì 06.02.2013 <b>Il Responsabile Area Tecnica</b> Cisco arch. Alberto

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che con Delibera della Giunta Comunale n.116 del 09.10.2007 è stato preso atto che la sede periferica dell'Ufficio Territoriale di Assistenza Primaria (U.T.A.P.) di Molino di Altissimo è individuata nei locali, già adibiti a studio medico privato, siti al piano terra del fabbricato sito in via Bauci n.30/1;

- Che per la stessa sede in ordine alla stipula del contratto di locazione dell'immobile individuato ed al pagamento del relativo canone, all'attivazione delle utenze e pagamento dei relativi consumi, esclusi i consumi telefonici, avrebbe provveduto il Comune di Altissimo che sarebbe stato rimborsato su presentazione della necessaria documentazione dal Comune di Chiampo, in qualità di capofila;
- che tale sede sarebbe stata messa a disposizione della Cooperativa Medica Valchiampo;

Atteso che in data 20.12.2007 con atto rep.n.493, prot.n.9655, è stata formalizzata la cessione, per subingresso nel contratto di locazione di cui sopra, a favore del Comune di Altissimo quale nuovo locatario con conseguente subingresso e volturazione delle utenze a servizio dei locali della sede U.T.A.P. di via Bauci n.30/1, specificatamente così elencate:

- a) Fornitura di acqua potabile e servizio fognatura e depurazione: c/o Acque del Chiampo Servizio Idrico Integrato Spa, con sede in Via Ferraretta, 20 di Arzignano Vi.,
- b) Fornitura di energia elettrica: c/o E.N.E.L. Distribuzione Spa ora Global Power Spa in qualità di Fornitore;
- c) Fornitura del Gas per uso sanitario e riscaldamento: C/o AGSM DISTRIBUZIONE Spa di Verona;
- d) Fornitura dei servizi di connettività e sicurezza nell'ambito del sistema pubblico di connettività (SPC): c/o "PAth.Net S.p.a." – Gruppo Telecom Italia;

Preso atto del valore del canone annuale di locazione ad uso diverso dall'abitativo relativo ai locali adibiti in argomento, da corrispondersi al locatore sig. Volpina Gaetano, e che lo stesso non sarà aggiornato in base all'indice istat f.o.i. ridotto al 75% del mese di aprile p.v per le annualità 2013 e 2014 ai sensi dell'art. 3, comma 1, del D.L. n. 95/2012 convertito in Legge n.135 del 07/08/2012;

- ⇒ Che l'importo dell'imposta di registro per rinnovo annuale dello stesso viene presuntivamente valutata in € 110,00 e che la quota parte a carico del Comune di Altissimo pari al 50%;
- ⇒ Che la stessa quota parte verrà corrisposta dal locatore e rimborsata allo stesso contestualmente alla comunicazione di aggiornamento istat del canone di locazione;

Visto il comma 381 dell'articolo 1 della legge 24 dicembre 2012, n. 228, con il quale è stato differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 da parte degli enti locali;

Visto il decreto Sindacale Prot. 6691 del 24.07.2009 di conferimento delle funzioni di Responsabile Area Tecnica all'arch. Cisco Alberto;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 30.11.2011;

Visto il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del Decreto Legislativo 267/2000 espresso in calce alla presente;

## **D E T E R M I N A**

Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di impegnare a favore delle sotto elencate Ditte/Società le seguenti somme:

- € 1.400,00 all'intervento n. 400.0005 impegno n. \_\_125\_\_ del bilancio di previsione 2013 in conto fornitura di Gas per uso sanitario e riscaldamento a favore del fornitore società AGSM DISTRIBUZIONE Spa di Verona, CIG. ZA40881A05 ;
- € 5.500,00 all'intervento n. 400.0005 impegno n. \_\_126\_\_ del bilancio di previsione 2013 a favore del sig. Volpina Gaetano, in qualità di locatario, in conto canone di locazione dei locali sede U.T.A.P. di via Bauci n.30/1 e rimborso quota parte spese tributi;

di dare atto che trattandosi di somministrazioni la cui necessità è sempre preventiva e soggetta a variazioni, si procederà, se necessario, ad eventuali successive integrazioni dei presenti impegni di spesa;

di dare atto che le modalità di pagamento dei relativi canoni sono regolate dai rispettivi contratti di somministrazione/locazione;

di dare atto che il pagamento del canone verrà eseguito per soluzioni mensili pari ad 1/12 del canone;

di dare atto che per le annualità 20113-2014 il canone non verrà aggiornato in relazione alla variazioni ISTAT che verranno pubblicate sulla G.U. della Repubblica Italiana.

Altissimo Lì 05.02.2013

Il Responsabile Area tecnica  
f.to Cisco arch. Alberto

=====

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**  
**Art. 153, comma 5, D. L.vo 18/08/2000 n. 267**

Si attesta la copertura finanziaria:

<b>Anno</b>	<b>Intervento</b>	<b>C.G.U.</b>	<b>Imp.</b>	<b>Importo</b>	<b>Beneficiario</b>	<b>C.I.G.</b>
2013	400.0005	4503	125	<b>€ 1.400,00</b>	AGSM Distribuzione spa	ZA40881A05
2013	400.0005	4503	126	<b>€ 5.500,00</b>	Volpiana Gaetano	ESENTE

Lì, 06.02.2013

IL RESPONSABILE DELL' AREA CONTABILE  
f.to Sorrentino D.ssa Maddalena