

COPIA	COMUNE DI ALTISSIMO Provincia di Vicenza
REG. GEN. n. 217	AREA TECNICA
Reg. n. 116 Data 18.12.2012 N. Prot. 8157	DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA O G G E T T O:
REFERTO DI PUBBLICAZIONE N. _592 Rep. Su attestazione del Messo com.le si certifica che copia conforme dell'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni da oggi. Addì 19.12.2012 Il Segretario Com.le F.to Sorrentino D.ssa Maddalena	SPESE PER STIPULA E REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE. La presente è copia conforme all'originale.- Addì 19.12.2012 Il Responsabile Area Tecnica F.to Cisco arch. Alberto

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che in loc. Caussi di Altissimo esiste un'area attrezzata aperta al pubblico munita di panchine, tavoli e punto fuoco utilizzata come punto di sosta e ristoro per occasionali turisti di passaggio lungo il territorio com.le;

Viste le precedenti deliberazioni di Giunta Comunale n.2 del 18.01.2000 e n.37 del 09.03.2004 relative all'occupazione ed indennizzo di area destinata ad area attrezzata, di cui sopra, attualmente in proprietà in parte del sig. Centomo Davide ed in parte ai coniugi sigg.ri Centomo Sergio;

Vista altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 03.03.2011 con la quale è stato deciso in ordine al prolungamento dell'occupazione delle stesse aree, per le medesime finalità, sino al 31.12.2013 previa stipula di un contratto di locazione e corresponsione di un canone annuo quantificato in € 25000 per ciascun appezzamento di terreno;

Preso atto che i contratti di locazione relativi alla precedente annualità rispettivamente:

- Rep. N.47 del 20.01.2012 stipulato con il sig. Centomo Davide;
- Rep. N. 46 del 28.12.2011 stipulato con il sig. Centomo Davide;

sono in scadenza al 31.12.2012;

Vista la determina n.36 del 22.03.2012 di liquidazione dei canoni anno 2012 di cui ai richiamati contratti;

Atteso che è necessario procedere alla stipula dei contratti di locazione per il prossimo esercizio 2013;

- Che il canone di locazione è determinato in € 230,00 per ciascun appezzamento di terreno;
- che le spese di stipula e registrazione sono assunte a carico del Comune di Altissimo come da testo contrattuale approvato con la richiamata delibera della Giunta Comunale n. 20/2011;
- che le spese di registrazione sono liquidate in € 164,24, specificatamente:
 - Spese per nr. Due registrazioni € 134,00;
 - N. 2 marche dal bollo da €14,62 € 29,24;
 - N.2 marche da bollo da € 0,50 € 1,00;

Visto il decreto Sindacale Prot. 6691 del 24.07.2009 di conferimento delle funzioni di Responsabile Area Tecnica all'arch. Cisco Alberto;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 30.11.2011;

Visto il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del Decreto Legislativo 267/2000 espresso in calce alla presente;

D E T E R M I N A

Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di liquidare in € 164,24 la spese di stipula e registrazione dei contratti di locazione di terreno – adibito ad area attrezzata in loc. Caussi di Altissimo - da stipularsi rispettivamente con i sigg.ri Centomo Davide (Foglio 1° - Mappale n.39) e Centomo Sergio (Foglio 1° - Mappale n.38) quali legittimi proprietari,

di imputare la spesa di € 164,24 per il titolo di cui sopra, all'intervento n. 1010807 – spese registrazione e valori bollati, Impegno n. 259 del bilancio 2012.

di prendere atto che le stesse spese sono a carico del Comune di Altissimo in qualità di locatore come previsto dalla delibera della Giunta Comunale n. 20/2011 e che la quota parte relativa alle spese di registrazione sono imputate a favore dell'Agenzia delle Entrate;

di dare atto che la locazione avrà durata dal 01.01.2013 al 31.12.2013;

Lì 18.12.2012

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
f.to Cisco arch. Alberto

=====

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Art. 153, comma 5, D.Lgs n.267 del 18.08.2000.

Si attesta la copertura finanziaria:

Anno	Intervento	C.G.U.	Imp.	Importo	Beneficiario	C.I.G.
2012	1010807	1712-1715	259	€ 164,24	Agenzia Entrate	esente

Lì, 19.12.2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE
f.to Sorrentino D.ssa Maddalena