

COPIA	COMUNE DI ALTISSIMO Provincia di Vicenza
REG. GEN. n. 10	AREA TECNICA
Reg. n. 10 Data 23.01.2014 N. Prot. 658	DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA O G G E T T O:
REFERTO DI PUBBLICAZIONE N. _19_ Rep. Su attestazione del Messo com.le si certifica che copia conforme dell'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni da oggi. Addì 27.01.2014 Il Segretario Com.le F.to Bertoia Dott. Livio	SPESE PER STIPULA E REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE. IMPEGNO DI SPESA. La presente è copia conforme all'originale.- Addì 27.01.2014 Il Responsabile Area Tecnica F.to Cisco arch. Alberto

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che in loc. Caussi di Altissimo esiste un'area attrezzata aperta al pubblico munita di panchine, tavoli e punto fuoco utilizzata come punto di sosta e ristoro per occasionali turisti di passaggio lungo il territorio com.le;

Viste le precedenti deliberazioni di Giunta Comunale n.2 del 18.01.2000 e n.37 del 09.03.2004 relative all'occupazione ed indennizzo di area destinata ad area attrezzata, di cui sopra, attualmente in proprietà in parte del sig. Centomo Davide ed in parte ai coniugi sigg.ri Centomo Sergio;

Vista altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 03.03.2011 con la quale è stato deciso in ordine al prolungamento dell'occupazione delle stesse aree, per le medesime finalità, sino al 31.12.2013 salvo proroga tacita di ulteriori cinque anni e previa stipula di un contratto di locazione e corresponsione di un canone annuo quantificato in € 250,00 per ciascun appezzamento di terreno;

Preso atto che i contratti di locazione relativi alla precedente annualità rispettivamente:

- Rep. N. 602 del 07.01.2013 stipulato con il sig. Centomo Davide;
- Rep. N. 601 del 07.01.2013 stipulato con il sig. Centomo Davide;

sono in scadenza al 31.12.2013;

Atteso che è necessario procedere alla stipula dei nuovi contratti di locazione di validità triennale;

- Che il canone di locazione è determinato in € 250,00/anno per ciascun appezzamento di terreno;
- che le spese di stipula e registrazione sono assunte a carico del Comune di Altissimo come da testo contrattuale approvato con la richiamata delibera della Giunta Comunale n. 20/2011;
- che le spese di registrazione sono liquidate in € 199,00, specificatamente:
 - Spese per nr. Due registrazioni € 134,00;
 - N. 4 marche dal bollo da €16,00 € 64,00;
 - N.2 marche da bollo da € 0,50 € 1,00;

Visto l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'Interno 19 dicembre 2013 n. 302, con il quale è stato differito al 28 febbraio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali;

Visto il decreto Sindacale Prot. 6691 del 24.07.2009 di conferimento delle funzioni di Responsabile Area Tecnica all'arch. Cisco Alberto;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 30.11.2011;

Visto il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del Decreto Legislativo 267/2000 espresso in calce alla presente;

D E T E R M I N A

Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di liquidare in € 199,00 la spese di stipula e registrazione dei contratti di locazione di terreno – adibito ad area attrezzata in loc. Caussi di Altissimo - da stipularsi rispettivamente con i sigg.ri Centomo Davide (Foglio 1° - Mappale n.39) e Centomo Sergio (Foglio 1° - Mappale n.38) quali legittimi proprietari,

di imputare la spesa di € 199,00 per il titolo di cui sopra, come segue:

- € 134,00 all'intervento n. 1010807 – spese di registrazione - Impegno n. _56_ del bilancio 2014 a favore dell'Agenzia delleEntrate;
- € 65,00 all'intervento n. 1010807 – spese di registrazione per valori bollati, Impegno n. _57_ del bilancio 2014;

di dare atto che le stesse spese sono a carico del Comune di Altissimo in qualità di locatore come previsto dalla delibera della Giunta Comunale n. 20/2011;

di dare atto che la locazione avrà triennale sino al 31.12.2016.-

Lì 23.01.2014

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
f.to Cisco arch. Alberto

=====

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Art. 153, comma 5, D.Lgs n.267 del 18.08.2000.

Si attesta la copertura finanziaria:

Anno	Intervento	C.G.U.	Imp.	Importo	Beneficiario	C.I.G.
2014	1010807	1712	56	€ 134,00	Agenzia Entrate	esente
2014	1010807	1715	57	€ 65,00	Agenzia Entrate	esente

Lì, 24.01.2014

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE
f.to Bertoia Dott. Livio